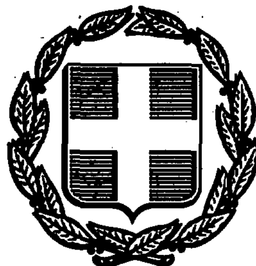


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 15 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 571

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1034 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση Φωκιά - Σαραχήνικου Γαύδου Νομού Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ.Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 12.6.89 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή Φωκιά - Σαραχήνικου Γαύδου και το από 14.7.88 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του αρχ/να μηχ/κού Ελισσαίου Παπατζανάκη που θεωρήθηκε στις 27.10.88 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χανίων και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο 544.5/251/89/26.5.89 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α'/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρον 1 παρ. του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινων αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/1984, για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 12.6.89 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από 14.7.88 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον αρχ/να μηχ/κό Ελισσαίο Παπατζανάκη με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 27.10.88 επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, με κόκκινη πολυγωνική γραμμή Α, Β, Γ, Δ,.... Ι και τα όρια της παραλίας με κίτρινη πολυγωνική γραμμή α, β, γ, δ,.... ι.

Η απόφαση αυτή, με την έκθεση της επιτροπής και το διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 5 Σεπτεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΩΛΗΣ ΦΡΑΔΕΛΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας.

Καθορισμός για πρώτη φορά του αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή Φωκιά Σαραχήνικου Γαύδου.

Χανιά, σήμερα 12.6.89 οι υπογραφόμενοι:

α) Δημήτριος Σούνιος προϊστάμενος Κτηματικής Υπηρεσίας.

β) Κων/νος Χατζημανωλάκης Λιμενάρχης Χανίων.

γ) Στέλιος Κουρτάκης αναπλ. Δ/ντή Τ.Υ.Ν. Χανίων αποτελούντες την παραπάνω Επιτροπή επισκεφθήκαμε την περιοχή που απεικονίζεται στο από 14 Ιουλίου 1988 διάγραμμα του αρχ. μηχανικού Ελισσαίου Παπατζανάκη.

Αφού λάβαμε υπόψη:

1) Την με αριθμ. 19715/23.9.88 αίτηση του Γεωργ. Αρκαλάκη.

2) Το από 14 Ιουλίου 1988 τοπογραφικό δ/μμα, συνταγμένο από τον αρχ/να - μηχ/κό Ελισσ. Παπατζανάκη, ελεγμένο από τον Στέλιο Κουρτάκη, μηχ/κό της Δ.Τ.Υ.Ν. Χανίων και θεωρημένο από τον Δ/ντή της Υπηρεσίας αυτής Εμμαν. Ποντικάκη την 27.10.88.

3) Το γεγονός ότι η εικονιζομένη έκταση είναι κατά το πλείστον απόκριμνη και βραχώδης.

4) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας» σε

συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρ. 23 του Ν. 1337/83.

5) Την αντίληψη που σχημάτισε κάθε μέλος της Επιτροπής σχετικά με το πλάτος της ζώνης της ξηράς που βρέχεται από την θάλασσα.

6) Την σύμφωνη γνώμη του ΓΕΝ η οποία εκφράζεται στο υπ' αριθ. 544.5/251/89/26.5.89 έγγραφό του, αποφασίζουμε:

Α) Καθορίζουμε επί του αναφερομένου τοπ/κού δ/τος:

1) Οριογραμμή αιγιαλού με κόκκινη πολυγωνική γραμμή Α,Β,Γ,Δ,....Ι.

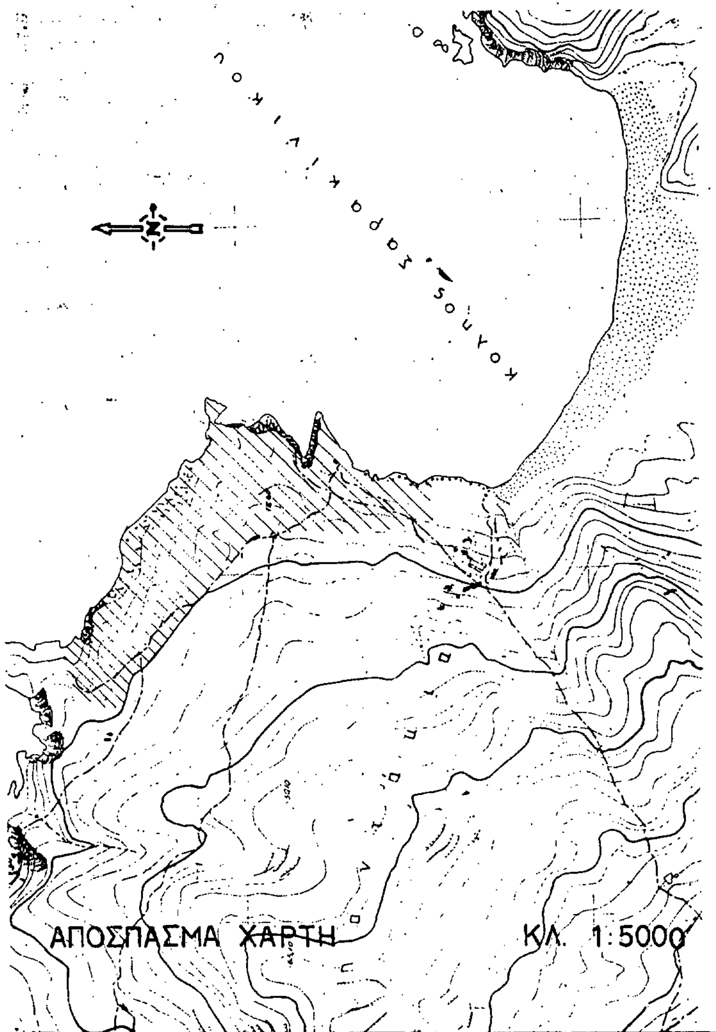
2) Οριογραμμή παραλίας - πλάτους 10 μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού - με κίτρινη πολυγωνική γραμμή α, β, γ, δ....ι, επειδή δεν εξυπηρετείται ο σκοπός του άρθ. 7 του Α.Ν. 2344/40.

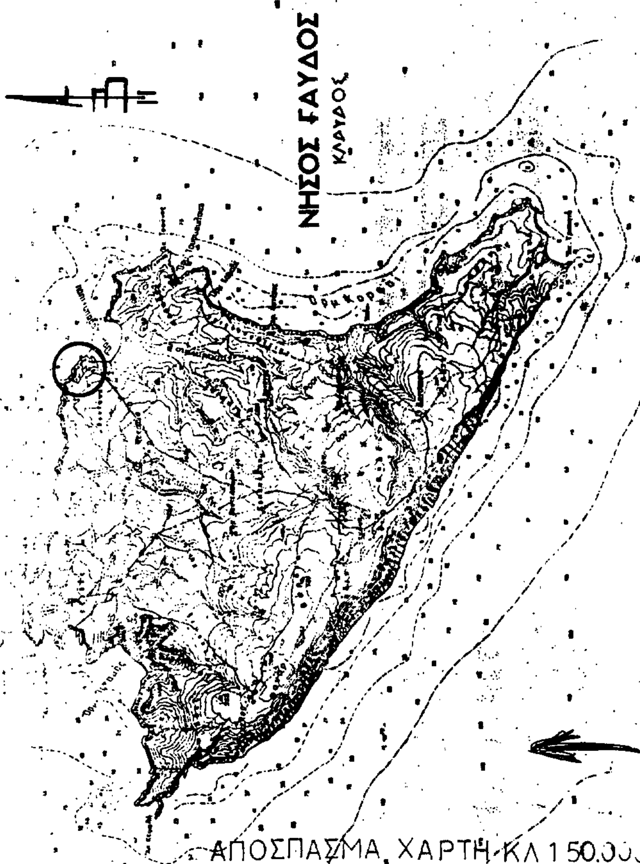
Β) Αποφαινόμαστε ότι δεν υπάρχει περίπτωση παλαιού αιγιαλού.

Η Επιτροπή

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΟΥΝΙΟΣ ΧΑΤΖΗΜΑΝΩΛΑΚΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΚΟΥΡΤΑΚΗΣ ΣΤΕΛΙΟΣ





Ύπομνημα επιτροπής

1. Τό παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει τήν από ... έκθεση τής επιτροπής καθορισμού τών ορίων τού αιγιαλού (άρθρο 7 τού Π.Δ. 636/77)

2. ——— (κόκκινη γραμμή) ΑΒΓΔΕΖΗΘΙ οριογραμμή αιγιαλού
(κίτρινη γραμμή) αβγδεζηθι, οριογραμμή παραλίας

3. Αί κορυφαί τών οριογραμμών εξασφαλίζονται ώς σημειούται εις τό διάγραμμα από σταθερά σημεία. α) ⊙ Κολονάκι από μπετόν
β) ⊕ Σημειωτικό επί βράχου

Ο πρόεδρος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΟΥΝΙΟΣ

Τα μέλη
1)
2)

Χατζηγεωργάκης Σοφ/νος
Πλωτάρχης Λ.Σ.

ΚΟΥΡΤΑΚΗΣ ΣΤΕΛΙΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός

Τό παρόν συνοδεύει τήν από 12-4-89 έκθεση τής επιτροπής ή οποία επικυρώθηκε μέ τήν ...5.9.89 απόφασή μας

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

καθορισμου οριων αιγιαλου παραλιας

ΚΛ. 1 : 500

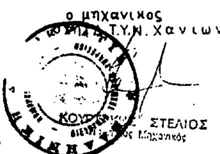
ΠΕΡΙΟΧΗ	:	ΦΩΚΙΑ ΣΑΡΑΚΗΝΙΚΟΥ ΓΑΥΔΟΥ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ	:	ΑΡΚΑΛΑΚΗΣ Γ. ΤΟΥ ΘΕΟΧ. κ' ΑΦΟΙ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	:	ΓΑΥΔΟΥ
ΕΠΑΡΧΙΑ	:	ΣΕΛΙΝΟΥ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚ. ΕΦΟΡΙΑ	:	ΧΑΝΙΩΝ
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ:		Η κατα τις επι τοπου εργασιες σταθμη της επιφανειας της θαλασσας

Χανια, 14 Ιουλιου 1988
Ο Συνταξας

ΕΛΙΣΣΑΙΟΣ ΠΑΠΑΤΖΑΝΑΚΗΣ
Αρχιτεκτων Μηχανικος

Χανια, 1988
Δια τον επι τοπου ελεγχο και την ακριβεια της αποτυπωσης
Χανια 26.10.1988

ο μηχανικος
Τ.Υ.Ν. Χανιων

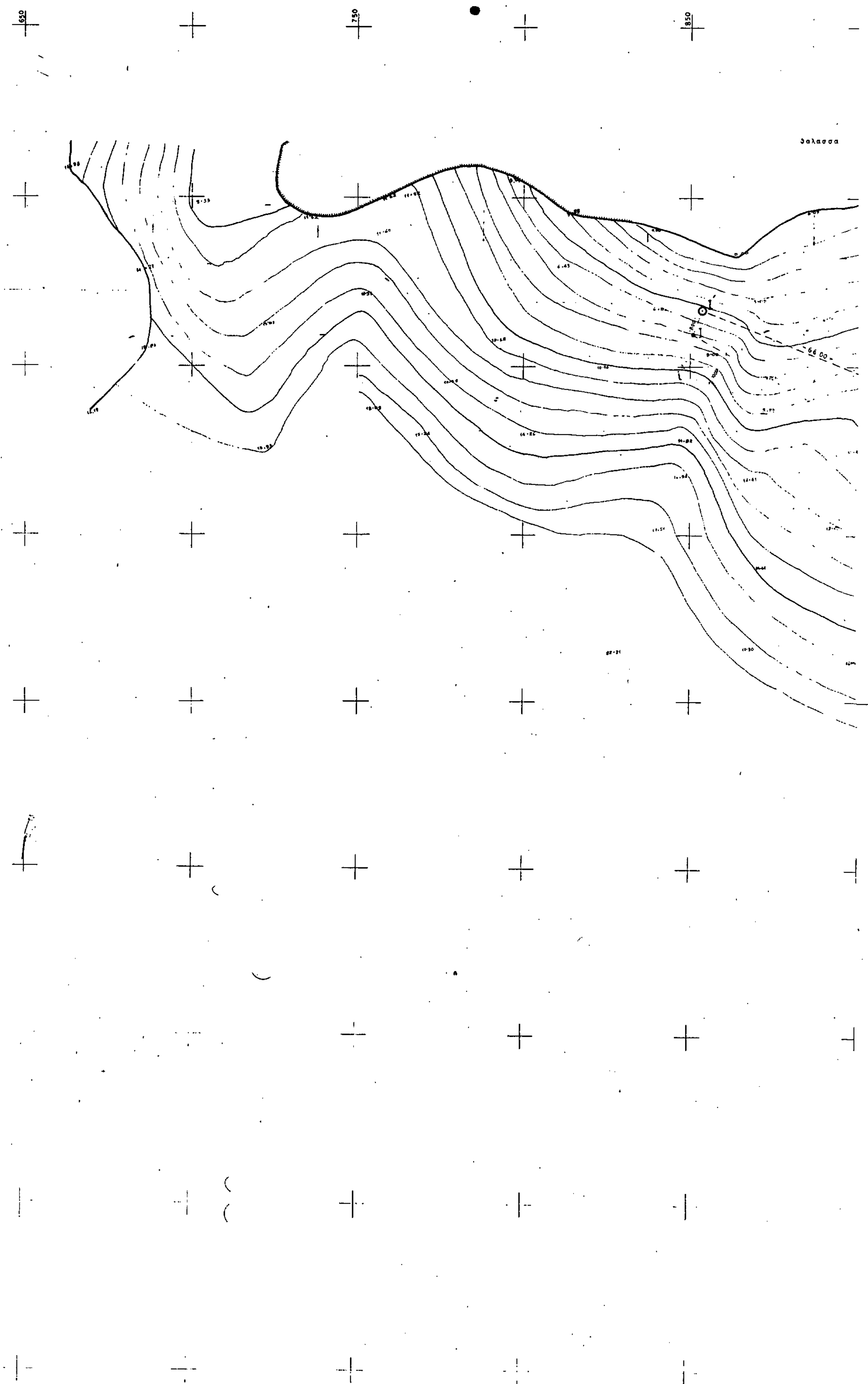


ΚΟΥΡΤΑΚΗΣ ΣΤΕΛΙΟΣ
Πολιτικός Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Χανια, 27.10.1988
Ο Δ/ΝΤΗΣ Δ.Τ.Υ. Ν. Χανιων



ΕΜΜ. ΠΟΝΤΙΚΑΚΗΣ
Πολιτικος Μηχ/κος Δ.Ε.


650
750
850
θαλασσα
66.00

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(2)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση αποζημιώσεων από αναγκαστική απαλλοτρίωση για την επέκταση του Νομαρχιακού Γενικού Νοσοκομείου Άργους.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΤΟΥ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΑΡΓΟΥΣ

Ανακοινώνουμε ότι:

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 707/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά και σύμφωνα με την υπ' αρ. Υ358/935/3.6.1987 Κοινή Απόφαση των Υπουργών των Οικονομικών και Υγείας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων (ΦΕΚ 533/12.6.87) για την επέκταση του Νομαρχιακού Γενικού Νοσοκομείου Άργους.

β) Στους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 183/1989 Απόφαση του Εφετείου Ναυπλίου για τα παραπάνω ακίνητα, όπως αυτά εικονίζονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτριώσεως και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα που έχουν σχεδιαστεί και συνταχθεί από τον Γιώργο Μουτάφη, διπλωματούχο Τοπογράφο - Μηχανικό, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Παρακαταθηκών Άργους) και εκδόθηκαν: το υπ' αρ. 7645/10.8.89 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης ποσού δρχ. 129.221.630 και το υπ' αρ. 7673/5.9.89 γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθηκών Ποσού δρχ. 2.072.940, ήτοι συνολικού ποσού δρχ. 131.294.570.

2. Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους κατά Νόμο δικαιούχους.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άργος 7 Σεπτεμβρίου 1989

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΑΚΡΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΕΠΑ 10114 (3)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλης Νιγρίτας Ν. Σερρών στα Ο.Π. 190 και 192.

Η ΝΟΜΑΡΧΕΥΟΥΣΑ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ Ν. ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λπ.» και ειδικότερα τα άρθρα 1,2,3,4 και 9 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/1986 (ΦΕΚ 70Α/86) «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.

4. Την υπ' αριθ. 172α/1988 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νιγρίτας.

5. Την υπ' αριθ. 192/1989 απόφαση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Σερρών που λήφθηκε στην 36η συνεδρία της 3.7.1989, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλης Νιγρίτας στα Ο.Π. 190 και 192 όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Σερρών και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Τα ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων που συνοδεύουν την απόφαση αυτή να αναρτηθούν μετά την δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο Διοικητήριο της Νομαρχίας Σερρών, στο Τ.Π. και Π.Ε. 1ος όροφος, για δεκαπέντε (15) συνεχείς ημέρες.

Άρθρο 2

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 31 Αυγούστου 1989

Η Νομαρχεύουσα
ΝΙΚΗ ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ

Αριθ. ΕΠΑ 10115 (4)

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλης Νιγρίτας Ν. Σερρών στα Ο.Π. 29 και 99.

Η ΝΟΜΑΡΧΕΥΟΥΣΑ Δ/ΝΤΡΙΑ Ν. ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 4 και 9 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α/83) «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70Α/86) «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού και την ερμηνευτική εγκύκλιο 117/αρ. πρωτ. 48407/1834/20.6.88 αυτού.

4. Την υπ' αριθ. 129α/88 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νιγρίτας.

5. Την υπ' αριθ. 193/1989 απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Σερρών που λήφθηκε στην 36η συνεδρία της 3.7.1989, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλης Νιγρίτας στα Ο.Π. 29 και 99 όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Πρ/νο Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Σερρών και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Τα ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων που συνοδεύουν την απόφαση αυτή να αναρτηθούν, μετά την δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο Διοικητήριο της Νομαρχίας Σερρών στο Τ.Π. και Π.Ε. 1ος όροφος, για δεκαπέντε (15) συνεχείς ημέρες.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 31 Αυγούστου 1989

Η Νομαρχεύουσα Δ/ντρια
ΝΙΚΗ ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ

Αριθ. ΕΠΑ 10117 (5)

Έγκριση Ρυμοτομικού Σχεδίου του Συνοικισμού Θερμοπηγής του Δήμου Σιδ/τρου Ν. Σερρών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων.

Η ΝΟΜΑΡΧΕΥΟΥΣΑ Δ/ΝΤΡΙΑ Ν. ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.» και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, και 4 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα το άρθρο 38.

3. Το άρθρο 1 παρ. 1 εδαφ. α του Π.Δ/τος 2-4/14.5.1985 (ΦΕΚ 225/Δ/85) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση Ρυμοτομικών Σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών.

4. Την Εγκ. 117/αρ. πρωτ. 48407/1834/20.6.1986 και ειδικότερα το άρθρο 3 κεφ. ΙΙ παρ. 7 με θέμα «Έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

5. Την υπ' αριθ. 8/1989 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σιδηροκάστρου για τον Συνοικισμό Θερμοπηγής.

6. Την υπ' αριθ. 186/1989 απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Σερρών που λήφθηκε στην 35η συνεδρία της 8.6.1989, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Α.1. Εγκρίνεται το Ρυμοτομικό Σχέδιο του Συνοικισμού Θερμοπηγής του Δήμου Σιδηροκάστρου Ν. Σερρών, όπως φαίνεται στο ένα (1) φύλλο χάρτου με κλίμακα 1:1000 που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Καθορίζονται οι παρακάτω χρήσεις στους χώρους

– Το οικόπεδο με αυξ. αρ. 7 στο Ο.Τ. 2 Δημοτικά Λουτρά

– Το οικόπεδο με αυξ. αρ. 16 στο Ο.Τ. 4 Παιδική Χαρά

– Το οικόπεδο με αυξ. αρ. 38 στο Ο.Τ. 8 Εκκλησία

– Το οικόπεδο με αυξ. αρ. 41 στο Ο.Τ. 8 Πλατεία

– Το οικόπεδο με αυξ. αρ. 75 στο Ο.Τ. 15 Παιδική Χαρά

– Τα οικόπεδα με αυξ. αριθ. 78 και 79 στο Ο.Τ. 15 Δημοτ. Σχολείο και Νηπιαγωγείο.

Β. Εγκρίνονται οι παρακάτω γενικοί όροι δόμησης

1. Αρτιότητα οικοπέδων 400 τ.μ. με πρόσωπο οικοπέδου 14 μ.

Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποια εμβαδό και διαστάσεις έχουν παραχωρηθεί με τις υπ' αριθ. 3802/87 και 9712/87 αποφάσεις της Ε.Ο.Δ.

Για τα υπό λοιπά οικόπεδα που δεν προέρχοναι από παραχώρηση ισχύουν οι παρεκκλίσεις ως προς την αρτιότητα.

2. Κάλυψη οικοπέδων 70%.

3. Ο συντελεστής δόμησης των οικοπέδων ορίζεται ως κατωτέρω:

– Για τα πρώτα 100 τ.μ. επιφανείας του οικοπέδου ορίζεται 1,60.

– Για τα επόμενα 100 τ.μ. επιφανείας του οικοπέδου ορίζεται 0,80.

– Για το πέραν των 200 τ.μ. τμήμα επιφανείας του οικοπέδου ορίζεται 0,60.

– Δεν υπάρχει ανώτατο όριο συνολικής δόμησης στα οικόπεδα.

4. Μέγιστο ύψος κτιρίων ορίζεται 7,50 μ. μη συμπεριλαμβανομένης της στέγης.

– Σε περίπτωση που το οικόπεδο έχει κλίση μεγαλύτερη από 25% το μέγιστο ύψος της οικοδομής είναι δυνατό να φθάσει τα 10,00 μ. από το χαμηλότερο σημείο του εδάφους, μη συμπεριλαμβανομένης της στέγης και έπειτα από προηγούμενη έγκριση της Ε.Π.Α.Ε.

– Δεν ισχύει το άρθρο 14 του Ν. 1577/85.

Γ. Επιβάλλονται οι παρακάτω Ειδικοί όροι δόμησης.

1. Τρόπος κάλυψης: Στέγη με κεραμίδι κόκκινου χρώματος και με κλίση 1:3 περίπου.

Σε περίπτωση που θα τοποθετείται ηλιακός θερμοσίφωνας να επιδιώκεται η ενσωμάτωση του στην στέγη.

Για τις μονόροφες οικοδομές ισχύουν τα οριζόμενα στην παραγρ. 1 της υπ' αριθ. Τ.Π./Ε.Π.Α. 10.140/88 απόφασης Νομάρχη Σερρών.

2. Ποικίλοι χρωματισμοί στις όψεις σε αρμονία χρωμάτων.

3. Οι εξώστες να είναι διασπασμένοι με ξύλινο ή μεταλλικό κάγκελο.

4. Οι περιφράξεις να είναι χαμηλοί μανδρότοιχοι από πέτρα ή επιχρισμένοι σε χρώμα άσπρο ή γκρι κατά ΓΟΚ/85.

Άρθρο 2

1. Το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού διαγράμματος με κλίμακα 1:1000, που συνοδεύει την απόφαση αυτή, μετά την δημοσίευσή της, να αναρτηθεί στη Νομαρχία Σερρών, στο Τ.Π. και Π.Ε. 1ος όροφος για δεκαπέντε (15) συνεχείς ημέρες.

2. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από τη δημοσίευσή της.

Σέρρες, 31 Αυγούστου 1989
Η Νομαρχεύουσα
ΝΙΚΗ ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ

Αριθ. ΤΠ 5892/89 (6)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου διανομής της Κοινότητας Ν. Μοναστηρίου Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Το άρθρο 33 παρ. 2 του Ν. 1337/83.

5. Την αριθμ. 125/10.11.88 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Ν. Μοναστηρίου Ν. Φθ/δας.

6. Την αριθ. ΤΠ 2325/24.7.89 εισήγηση του ΤΠ & ΠΕ Ν. Φθ/δας.

7. Την αριθ. 145/27.7.89 (θέμα 10ο) σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Φθ/δας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου διανομής Ν. Μοναστηρίου ήτοι την κατάργηση τμήματος της οδού Στρατηγού Κετσέα μεταξύ των Ο.Τ. 20 & 21 προκειμένου να αυξηθεί ο χώρος του Δημοτικού Σχολείου ως επίσης και τη δημιουργία δρόμου πλάτους τεσσάρων (4,00) μέτρων μεταξύ του χώρου του Σχολείου και του οικοδομικού τετραγώνου 19 και σε βάρος της ιδιοκτησίας του Δημοτικού Σχολείου για την επικοινωνία με την οδό 28ης Οκτωβρίου. Διάγραμμα κλίμακος 1:1000 θα αναρτηθεί στο πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφ/γών επί ένα δεκαπενθήμερο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 22 Αυγούστου 1989
Ο Νομαρχών Δ/ντής
ΝΙΚ. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ

Αριθ. 8387 (7)

Τροποποίηση Σχεδίου Πόλεως στην περιοχή Βουναχίου (Ο.Τ.Ε.) Δήμου Χίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) του από 17.7.1923 Β.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανέγερση αυτών»

β) του Ν.3200/55 «περί διοικητική αποκέντρωσης όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα»

γ) τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Χίου (πρακτικό 2ο θέμα 2ο της 15.6.89).

2. Την εγκύκλιο 34/77 του τέως Υπουργού Δημ. Έργων Υπηρεσίας οικισμού.

3. Την από 13.12.88 αίτηση των ενδιαφερομένων.

4. Την 34/89 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Χίου.

5. Το από 16.5.1936 Ρυμοτομικό Σχέδιο της πόλεως Χίου.

6. Το γεγονός ότι με την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως καθίσταται δυνατή η αναθεώρηση της υπ' αριθ. 313/79 οικοδομικής άδειας (ως προς το χρόνο) επέκτασης κτιρίου του Ο.Τ.Ε. για να καλυφθούν οι τηλεπ. ανάγκες της περιοχής.

7. Το από 10.2.86 Π.Δ. ΦΕΚ 13Δ' με το οποίο μεταβιβάζονται αρμοδιότητες πολεοδομικής Υπηρεσίας στο Δήμο Χίου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου στην πλατεία Βουναχίου με την κατάργηση του δήμου που υπάρχει μεταξύ του κτιρίου Ο.Τ.Ε. και της Εθνικής Τράπεζας και συνδέει την οδό Βασιλέως Γεωργίου με την περιμετρική οδό του Φρουρίου, όπως φαίνεται στο απόσπασμα σχεδίου που είναι θεωρημένο από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Χίου και θα είναι αναρτημένο στο Δημαρχιακό Κατάστημα του Δήμου Χίου για το χρονικό διάστημα από 29.6.89 έως και 15.7.89.

Χίος, 1 Σεπτεμβρίου 1989
Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

Αριθ. Π 2744/1111 (8)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Βόλου στο Ο.Τ. 873.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΒΟΛΟΥ

Με τη 271/89 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Δήμου Βόλου, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 και τις διατάξεις του από 2.6.89/ΦΕΚ 343/τεύχος Δ, ΠΔ, τροποποιείται το σχ. πόλης στο Ο.Τ. 873 που περικλείεται από τους δρόμους Πελίου - Ζ. Πηγής - Ηφαίστου - Λύδας και συγκεκριμένα την αναγνώριση ιδιωτικής τυφλής παρόδου που αρχίζει από την Πελίου, ως δημοτικό πεζόδρομο, όπως φαίνεται στο από Φεβρουάριο 88 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχ. Γ. Δεμιρίδη, κλίμακας 1:500 και αναρτήθηκε στο Δημαρχείο στις 23.8.89.

Βόλος, 5 Σεπτεμβρίου 1989
Ο Αντιδήμαρχος
ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΣ ΠΡΩΤΟΣΥΓΓΕΛΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
Ταχ. Κώδικας: 104 32
TELEX : 22.3211 YPET GR

Οι Υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.30'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785

Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 20. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 30, από 17 έως 24 δρχ. 40

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 20 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531			Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512	
Η ετήσια συνδρομή είναι:			Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)	
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	7.000	Δρχ.	350
β) » » » Β'	»	10.000	»	500
γ) » » » Γ'	»	4.000	»	200
δ) » » » Δ'	»	10.000	»	500
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	8.000	»	400
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	4.000	»	200
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	2.000	»	100
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	»	5.000	»	250
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	1.000	»	50
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	20.000	»	1.000
ια) Για όλα τα Τεύχη	»	45.000	»	2.250

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ